RÉPUBLIQUE FRANÇAISE DÉPARTEMENT DU LOIRET VILLE DE MARDIÉ

PROCÈS VERBAL DE SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 17 SEPTEMBRE 2025

Nombre de membres :

En exercice: 23 Présents: 17 Votants: 23

Certifié exécutoire compte tenu de : - la publication le : 18 septembre 2025

- La transmission au contrôle de légalité le : 18 septembre 2025 L'an deux mille vingt-cinq, le dix-sept, septembre, le Conseil Municipal de MARDIÉ, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire dans la salle du Conseil municipal sous la présidence de Madame Clémentine CAILLETEAU-CRUCY, Maire.

Sont présents:

Clémentine CAILLETEAU-CRUCY, Jacques THOMAS, Claudine VERGRACHT, Alain TRUMTEL, Sandra GUILLEN, Christian THOMAS, Isabelle GUILBERT, Christian LELOUP, Jacques LÈVEFAUDES, Béatrix JARRE, Patrick CHARLEY, Corinne CHARLEY, Stéphane VENOT, Dorothée BRINON, Pascal LEPROUST, Guilène BEAUGER, Jonathan LEFEBVRE

Sont excusés:

Patrick LELAY, pouvoir à Stéphane VENOT Céline MARECHAL, pouvoir à Claudine VERGRACHT Christine MORTREUX, pouvoir à Dorothé BRINON Valérie BONNIN, pouvoir à Pascal LEPROUST Frédéric LELAIDIER, pouvoir à Jacques THOMAS Laurence LÉON, pouvoir à Sandra GUILLEN

Secrétaire de séance : Christian LELOUP

Le procès verbal de la séance du Conseil ordinaire du 18 juin 2025 est adopté à l'unanimité.

Informations diverses:

- Publication des marchés de travaux pour la place Marcel Cochon. Le permis d'aménagé a été accepté après échanges avec l'architecte des Bâtiments de France. Nous sommes au-delà des 100 000€ estimés, nous approuverons en conseil les attributions en novembre.

N°2025-054 - CONVENTION RELATIVE À LA CRÉATION ET AU FONCTIONNEMENT D'UNE BIBLIOTHÈQUE DU RÉSEAU DE LA MÉDIATHÈQUE DÉPARTEMENTALE DU LOIRET

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu la loi n° 2021-1717 du 21 décembre 2021 relative aux bibliothèques et au développement de la lecture publique dite "loi Robert",

Vu le schéma départemental de lecture publique (schéma 2) adopté par le Conseil départemental du Loiret, Vu le projet de convention de partenariat proposé par le Département du Loiret dans le cadre de l'accompagnement technique des bibliothèques communales par la Médiathèque départementale,

Considérant que la convention a pour objectif de fixer les modalités d'aide technique apportée par le Département du Loiret à la commune de Mardié pour le fonctionnement de sa bibliothèque, via le service de la Médiathèque départementale,

Considérant que les orientations de ce partenariat s'inscrivent dans le cadre du schéma départemental de lecture publique, construit sur les principes affirmés par la loi du 21 décembre 2021, à savoir :

- Garantir une égalité d'accès à la lecture, aux ressources physiques et numériques, aux savoirs, à l'information et à l'action culturelle,
- Affirmer que les bibliothèques sont des services publics assurant les principes de pluralisme, de mutabilité et de neutralité,
- Reconnaître le rôle social majeur des bibliothèques face aux grands bouleversements sociétaux, notamment à travers la promotion des droits culturels, la lutte contre l'illettrisme et l'illectronisme, et l'amélioration de l'accessibilité et de la diversité des publics accueillis,

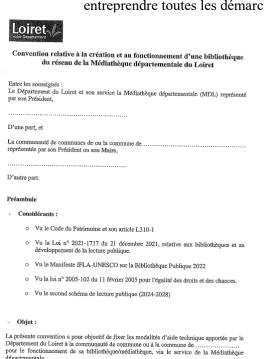
Considérant que la bibliothèque de Mardié répond aux critères définis par le Département pour bénéficier de l'aide technique qu'il propose, notamment en termes de locaux, d'équipement, de budget et de fonctionnement.

Considérant que la bibliothèque municipale de Mardié fonctionne depuis plus de 25 ans grâce à l'implication active d'une équipe de bénévoles investis, qui assurent l'ouverture régulière de l'équipement, l'accueil des usagers, la gestion du fonds documentaire, ainsi que l'organisation d'animations culturelles locales. Leur engagement a permis à la commune de maintenir une offre de lecture publique de proximité, accessible à tous, et de contribuer au développement de la vie culturelle locale, en lien avec les écoles, les associations et les habitants.

Considérant que les aides proposées par le Département dans le cadre de cette convention ne peuvent être que bénéfiques à la bibliothèque Clarisse JURANVILLE de Mardié,

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- D'approuver la convention de partenariat avec le Département du Loiret relative à l'accompagnement de la bibliothèque municipale par la Médiathèque départementale annexée à la présente délibération,
- D'autoriser Madame le Maire ou son adjoint délégué à la culture à signer ladite convention et à entreprendre toutes les démarches nécessaires à sa mise en œuvre.



TITRE 1 : Engagements du Département du Loiret en matière d'aide technique relative à la Lecture Publique

Article I - Ingénierie : Le Département s'engage par l'intermédiaire de la Médiathèque départementale du Loiret à assurer l'accompagnement stratégique et technique de l'ensemble des établissements de Lecture Publique en Loiret. Il 8 sigit d'une part, de proposer un accompagnement à leur fonccionnement quotidien à travers la miss en place de référents de territoires, (porte d'entrée privilégiée pour accéder aux services de la Médiathèque départementale), ainsi qu'une assistance dans les projets structuraits comme l'aménagement des locaux, l'informatisation, la constitution de dossiers de subventions, d'autre part.

Article 2 - Formations : Le Département s'engage à proposer chaque année une offre de formations gratuites et accessibles aux personnels bénévoles et salarié(e)s de l'ensemble des bibliothèques/médiathèques du Loiret. Cette offre se compose de formations initiales à la gestion d'une bibliothèque, et de journée thématiques. Elle est réalisée en concertation préalable avec les Etablissements de Lectures publique partenaires.

Article 3 - Resources documentaires : Le Département s'engage à fournir des ressources documentaires diversifiées : livres (comprenant des ouvrages en gros caractères et des documents adaptés aux publics présentant des troubles D78, dyslexie, dyspraxie, dyscalcule), dysquexie, dysquexie, dyscalcule), documents audoivassels, des ressources nundriques accessibles la toute personne inscrite dans une bibliothèque du Loiret (livres, presse, cinéma, autoformation...) Les nolces bibliographices correspondant aux supports physiques empuntés seront également proposées aux bibliothèques/médiathèques partenaires. Quel que soit le moyen pour faiglement vivre les collections, la MDL se garde la possibilité de réguler le volume et la répartition des demandes, en se basant sur un diagnostic de population et le profit documentaire de la bibliothèque. Le critère de disposibilité des fonds est également à prendre en compte, CF annexe 3 pour un descriptif détaillé des modalités de mise à disposition.

Article 4 - Desserte: Le renouvellement des fonds documentaires peut se faire soit via un téchnique de documents sur site avec choix dans les locaux de la Médianhèque départementalle (au minimum deux fois par au arripe de rendes-vous), soit forn d'un échnique délégué, voes préparation du fonds par un bibliothécaire de la MDLe et un breason par navetu, (e) planifier en fonction des calendriers de tountées). Les modalités de descrites documentaires sont

Article 5 : Animation et action culturelle: Le Département s'engage à proposer un catalogue d'outils d'animations multi supports, (expositions, malles numériques), dont le prêt est grannit, à titre gracieux, pour les bibliothèques/médiathèques de tous les niveaux. Le Département propose également une programmation culturelle annuelle conjointe entre la Médiathèque départementale du Loiret et les bibliothèques du réseau, le Festival Ozdit: Cet événement est présent sur l'ensemble des territoires du Loiret et met en avant la lecture, l'écriture et touts les traductions artistiques autour de ces deux notions. Ainsi, en correspondance avec la thématique retenue chaque année, les bibliothèques/médiathèques/gui les oublairets prevent soumettre une ou plusieurs animations à la Médiathèque départementale du Loiret, afin qu'elles figurent au programme du festival.

Article 6 - L'animation d'un réseau de bibliothèques en Loiret : Le Département s'engage, par l'intermédiaire de la Médiathèque départementale du Loiret, à animer un réseau de bibliothèques.

- Les référents de territoires organisent régulièrement des rendez-vous partage documentaires, temps d'échanges permettant de présenter les services et actualités de la Médiathèque départementale, d'optimiser la circulation des flux documentaires sur le réseau, et de se renconter autour de problèmatiques communes aux professionnels de la Lecture Publique. Une newsletter transversale et participative: La Gazette du réseau des médiathèques et bibliothèques du Loiret propose retours d'expériences, partages de bonnes pratiques, ressources concernant l'actualité de la Médiathèque départementale ou des bibliothèques en général.
- général. Les Rendez-vous de la Lecture, journée professionnelle constitue un temps d'échanges autour d'une thématique liée à l'actualité de la Lecture Publique en France.

Article 7 - Evaluation et observatoire des territoires :

Dans le cadre d'un partenariat avec l'Observatoire de la Lecture Publique, la Médiathèque départementale du Loiret coilecte les données d'activité des bibliothèques aut tout le territoire. Elles sont ensuite utilisées pour renseigner un rapport d'activité de la Lecture Publique en Loiret qui propose quelques grandes tendances et moyennes en matière d'équipement et de fonctionnement des établissements de lecture publique. Ce document est consultable sur le portail, Loiretek.fr.

Par ailleurs, la Veillotek, lettre d'information professionnelle, est transmise chaque mois à toute personne qui en fait la demande. Consacrée à l'actualité de la lecture publique et du monde de la culture, elle propose des contenus issus de la presse spécialisée et des ressources pratiques.

TITRE 2 : Engagements de la commune ou communauté de communes p	our bénéficie
de l'aide technique Départementale en matière de Lecture Publique	

Article 1 - Le local : La bibliothèque/médiathèque est installée à l'adresse suivante :

La surface du local respecte, autant que possible, les critères de la typologie de classement des bibliothèques en 5 niveaux établie de concert par le Ministère de la Culture et par l'Association des bibliothècaires départementaux (ABD), préconissant' une adaptation de la surface des bibliothèques à leur classement comme suit :
300 m² pour une bibliothèque de niveau 1, 150 m² pour une bibliothèque de niveau 2, 100 m² pour le niveau 3.

Le local est signalé de l'extérieur, nisément accessible à tous, notamment aux personnes à mobilité déstine aux et à la le 18 (2004).

- 1 m² pour le niveau 3. Le local est signalé de l'extérieur, nisément accessible à tous, notamment aux personnes à mobilité réduite au sens de la loi n° 2005-102 du 11 février 2005 pour l'égalité des droits et des chances.
- et des chances. Le local dispose d'une ligne téléphonique, d'un accès internet, d'une adresse mail dédiée à la bibliothèque, lui conférant un fonctionnement autonome, et lui permettant de communiquer facilement avec la Médiathèque départementale du Loiret.

¹ Cf. Annexe I

Article 6 - Action culturelle: La communauté de communes ou commune s'engage à promouvoir le rôle culturel et social de la bibliothèque/médiathèque en favoriant la mise en œuvre d'un programme d'animation. Elle peut pour cela bénéficier de l'offre proposée par le Départements du Loiret à son réseau de bibliothèques/médiathèques partenaires en matière d'action culturelle, via la Médiathèque départementale.

Article 7 - Informatique: La communauté de communes ou commune s'engage à accompagner l'informatisation d'une bibliothèque/médiathèque qui en fait la demande. Il est ainsi possible de solliciter la Médiathèque départementale du Loirer via son service d'ingénierie, en termes de conseil La commune ou communauté de communes s'engage également à assurer l'entretien ou le renouvellement du matériel informatique et du logiciel de bibliothèque, pour assurer un fonctionnement satisfaisant. Une bibliothèque/médiathèque informatisée respecte, dans la mesure du possible, tout ou partie des critères fixés par l'ABD en matière d'accès à internet au sein de l'établissement de Lecture publique: la présence de postes informatiques connectés ou non connectés à internet, la mise à disposition d'une connexion Wifi publique.

Article 8 - Relations avec la Médiathèque départementale du Loiret : A signature de cette convention la communauté de communes ou commune s'un gage à la diffuser auprès des équipes de la bibliothèque afin de partager son contenu le plus largement possible. Elle informe la Médiathèque départementale du Loiret de tout changement relatit à la composition de l'équipe, aux coordonnées de la bibliothèque/médiathèque, à la médiciation des horaires. En matière d'échanges documentaires, la communauté de communes ou la commune s'engage à assurer une rotation au minimum semestrielle des fonds de livres, CD e DVD mis à disposition par le Département du Loiret, selon les modalités détaillées en annexe 3. Les partenaires veilleront à préserver le bon général des documents qui leurs sont confiés.

- En matière de l'ivraisons, la communauté de communes ou commune fiscilite l'accès aux locaux et met à disposition un agent municipal ou intercommunal pour assurer la réception des documents ou outils d'animation lors des dessertes.

Article 9 - Evaluation : Dans le cadre de la collecte de données d'activité pilotée au niveau national par le Ministère de la Culture via son Observatoire de la Lecture Publique, la communauté de communes ou commune s'engage à renseigner le rapport d'activité de la bibliothèque/médiathèque sur la plateforme Néoscrib, en lien avec la Médiathèque départementale du Loiret qui accompagne les établissements de Lecture Publique du réseau Loirétain dans cette opération.

- Article 10 Assurance : La commune ou communauté de communes s'engage à souscrire une assurance pour l'ensemble des services de la bibliothèque.

 Le public : il est pris en charge par l'assurance responsabilité civile de la commune ou communes.

 Le personnel : les salariés ét/ou bénévoles doivent être assuré(e)s dans le cadre de leurs activités à la bibliothèque.

 Les biens : Le local, le matériel informatique, les documents, (fonds propres et fonds ortétés nar la MDL). doivent être assurés par la commune ou communautés de commune. Des otens: Le l'ocal, le maternel intormatique, les documents, (fonds propres et fonds prétés par la MDL), doivent être assurés par la commune ou communautés de commune. La valeur d'assurance des collections peut être fixée au regard du volume de documents hébergés et des prix moyens par types de supports: L'inve jeunesse environ 12 e, livre adulte environ 20 e, multimédia environ 15 e pour un CD et 40 e pour un DVD. Concernant les outils d'aminations emprunés à la MDL, le montant de l'assurance est précisé à chaque fois sur la fiche descriptive rattaché à chacun.

La communauté de communes ou la commune s'engage à entretenir le local et à l'assurer ainsi que les documents et matériels mis à disposition par le Département.

- l'assurer ainsi que les documents et matériels mis à disposition par le Département.

 Article 2 Personnel : La commune ou communauté de commune s'engage à déléguer la gestion de la bibliothèque/médiathèque à un responsable chargé de promouvoir la lecture auprès de la population à desservir : soit une personne salariée pour les bibliothèques/médiathèques de niveau 1 ou 2, soit un bénévole qualifié pour les bibliothèques/médiathèques de niveau 1 ou 2, soit un bénévole qualifié pour les bibliothèques/médiathèques de niveau 3, 4 et 5.

 Cette personne s'entourera de bibliothèques des presonnes salariées afin de pérenniser le fonctionnement du service.

 Les personnels bénévoles peuvent être rattachés à la Collectivité ou regroupés au sein d'une association support. En 2022, l'Inspection générale de l'Éducation, du Sport et de la Recherche, (IGESR) accompagne son rapport, « La place et le rôle des bénévoles en bibliothèque », d'une modèle de convention, qui peut servir de contrat de base entire ces personnes et la Collectivité.

 La Communatié de communes ou la Commune donne les moyens aux membres de l'équipe de suivre les formations organisées par la profession : le cycle de formations de base sur la gestion d'une petite bibliothèque, dispensé par la Médiathèque départementale du Loiret, ou la formation d'auxiliaire de bibliothèque dispensée par l'ABF. Il s'agit également de favoriser ensuite leur participation aux journées de formation continues afin d'offir un service public de qualité.

 La communauté de communes ou commune s'engage à assurer tous les agents de la bibliothèque/médiathèque, dans l'exercice de leurs fonctions. Ainsi, les frais engagés pour tout déplacement liés à l'activité, l'échange de documents et d'expositions avec la Médiathèque départementaile, aux formations sont pris en charge par la communauté de communes ou la commune.

Article 3 - Les horaires d'ouverture : La commune ou communauté de commune

- ouvrir la bibliothèque à toute la population, enfants et adultes, sans restrictions liées à la commune de résidence, avec si possible des plages horaires permettant l'accès du
- pius grand nombre.. respecter un nombre d'heures d'ouverture en accord avec la typologie de l'ABD : un minimum de 18h par semaine pour une bibliothèque/médiathèque de niveau 1, 12h pour une bibliothèque/médiathèque de niveau 2, et 6,30h pour le niveau 3.

Article 4 - Conditions d'accès du public: La communauté de commune ou commune garantit la gratuité du prêt des documents mis à disposition par la Médiathèque départementale du Loiret. Sous réserve de la libre administration des collectivités de Département encourage également la gratuité de l'accès à la totalité des services proposés par la bibliothèque/médiathèque, afin d'encourager la fréquentation par le public le plus large rossible.

Article 5 - Budget d'acquisition : La communauté de communes ou commune veillera à respecter au maximum les minimas fixés par l'ABD en termes de budget d'acquisitions : 3 € pour une bibliothèque/médiathèque de niveau 1, 2 € pour une bibliothèque/médiathèque de niveau 2, 1,5 € pour le niveau5.

-		-	 -	_	-	
Cf.	Annexe	2				

TITRE 3 : Autres dispositions

Article 1 Durée : La présente convention est valable pour une durée de cinq ans. Un remouvellement tacite peut être envisagé à l'issue de cette période.

Article 2 Litige et résiliation : En cas de non-respect des engagements par l'une ou l'autre des parties, la convention peut être dénoncée par lettre recommandée et résiliée après un préavis de 3 mois.)

(OIS.) Si un litige intervient, les parties s'engagent à tout mettre en œuvre pour trouver une solution amiable. Si aucun accord n'est trouvé, elles se réfèreront au tribunal administratif compétent.

Fait à Orléans le.....

Pour la communauté de communes ou la commune de	Pour le Conseil Départemental,
Président ou son Maire	Le président du Conseil Départemental
Président ou son Maire	Le président du Conseil Départemental

Annexe 1 : Convention de bénévolat

Préambule

Le bénévole est défini comme une personne physique qui prend librement l'engagement de mener une action-non-salariée en direction d'autrui en dehors de son temps professionnel et familial. Il s'engage à respecter le règlement intérieur de la bibliothèque et à remplir sa mission ainsi que la convention ci-diessous le stipule.

Titre 1 : Engagement du bénévole

1. Cadre de ses interventions.

Le bénévole s'engage à remplir les missions, pour lesquelles il s'est porté volontaire, décrites en annexe n°

2. Conditions d'exercice de l'activité.

Le bénévole offre son engagement sans contrepartie de rémunération.

Le bénévole s'engage à respecter les consignes du responsable de la bibliothèque et de la collectivité territoriale. Il s'engage à assister aux réunions d'équipe auxquelles il est convié.

Le bénévole s'engage à respecter les jours et horaires de mission tels que négociés et mentionnés dans l'annexe n° 2. Il s'engage à prévenir le responsable de la bibliothèque pour les absences prévisibles, efin de permettre la continuité du service public.

Le bénévole s'engage à respecter et faire respecter le règlement intérieur ainsi que les lois et règlements (absence de discrimination des usagers, neutralité du comportement, respect du principe de laïcité, discrétion professionnelle, devoir de réserve).

Le bénévole est responsable des blens qui lui sont conflés et du service dont il a la charge. Il s'interdit d'utiliser le matériel et les documents à des fins personnelles.

Titre 2 : Engagement de la collectivité.

1. Modalité d'accueil

Le bénévole est accueilli et a droit à des conditions de travail correctes, tant en moyens de travail que de sécurité. Le bénévole est amené à collaborer avec les bibliothécaires professionnels qui peuvent, à ce titre, l'encader: Le bénévole a droit à recevoir les responsabilités correspondant le ses compétences.

2. Mise à disposition des moyens de la mission.

rité met à disposition les moyens matériels nécessaires à la réalisation de la mission

L'usage d'une volture de service peut être nécessité par la mission. Celui-ci implique, pour le bénévole, un permis de conduire valide et, pour la collectivité, la souscription d'une assurance automobile couvrant le bénévole dans le cadre de sa mission.

Une formation professionnelle au titre du droit à la formation peut être suivie. Des formations sont proposées sous les formes les plus appropriées permettant de parfaire la nécessaire formation initiale du bénévole par une formation continue.

3. Modalité de remboursement des frais de mission

Le bénévole a droit à l'entière indemnisation des dépenses engagées dans le cadre de sa mission, en application des textes concernant les fonctionnaires territoriaux ou des délibérations des collectivités publiques prises à cet effet.

- Indemnité de frais de repas.

Fiche de mission du bénévole à la bibliothèque

N° de téléphone : Courriel ;

Jours de disponibilité dans la semaine

Période(s) d'absence prévisible(s) dans l'année :

Cochez les activités souhaitées :

Accueil du public :

- Inscription des usagers
- Enregistrement des prêts et retours
- Gestion des réservations des usag
- Accompagnement pour des services en ligne

Responsabilité fonctionnelle de la bibliothèque et de l'équipe : Planification de l'accuell du public

- Gestion des collections
- Gestion budgétaire
- Organisation des animations
- Gestion informatique
- Rédaction du rapport d'activité
- Interlocuteur de la bibliothèque départementale

Couverture et équipement des documents

Gestion des collections :

- Participation aux acquisitions, au catalogage et à l'élimination des documents
- Participation aux échanges de documents avec la bibliothèque départementale

Animation:

- Participation aux animations tout public
- Participation aux accueils de groupes

- Création d'affiches ou autres documents de communication
- Rédaction d'articles, notamment pour le site internet et les réseaux sociaux, etc.

Indemnité de frais d'hébergement.

4. Assurance-Responsabilité.

Le bénévole est assuré dans le cadre de ses missions soit par son assurance civile individuelle, soit par une assurance souscrite par la collectivité. L'autorité publique reconnaît le bénévole comme concourant au service public. Le bénévole a droit à la protection publique contre les risques encourus au cours de sa mission.

Titre 3 : Durée et résiliation de la convention de bénévolat.

La présente convention fait l'objet d'une évaluation annuelle. Elle est renouvelable annuellement depuis sa date de signature par tacit reconduction. Elle peut être dénoncée par l'une ou l'autre partie en cas de manquement ou de désaccord.

Le représentant de la collectivité publique.

Le bénévole (si ce dernier n'est pas majeur, autorisation signée des parents)

Jours et heures des missions à la bibliothèque négociés entre le bénévole et la collectivité.

Nom : Prénom :

Téléphone :

Jours et heures disponibles de la semaine pour l'exercice des

missions : Date et signatures des parties.



La nouvelle typologie de l'ABD (version du 30 mai 2021)

En lien avec le cabinet TMO et l'Observatoire de la lecture publique du Ministère de la Culture, le groupe évaluation de l'ABD a élaboré en 2019 une nouveille typologie. Celle-ci propose une vision synthétique des établissements de lecture publique (ELP) plus proche et plus explicative de la situation réelle. Elle a vocation à rendre mieux compte de l'activité réelle des ELP. Elle a été construite à partir de la notation, par une cinquantaine de Bibliothèques départementales, d'un échantillon représentatif de 2 500 ELP.

Les critères de la nouvelle typologie

		Netation 1: Très défavorable «TD
		2 : Défavorable ≃ D
Dimensions	Criteres	3 : Intermediaire = I
		4 : Favorable = F
	阿州州 加州	5 i Très favorable = TF
	Dépenses documentaires tous documents pour 1000 habitants	1: moins de 500 € (y compris aucune dépense); 2 : de 500 à 1459 €; 3 : de 1500 à 1939 €; 4 : de 2000 à 2591 €; 5 : 3000 € et plus
Offre de	Nbre de types d'actions au sein de l'établissement	1: Aucune action; 2: un type unique; 3: deux ou trois types d'actions; 4: quatre ou cinq types d'actions; 5 six types d'actions ou plus
	Accès à Internet au sein de l'ELP	Aucun poste informatique et pas de wifi ; 2 : case volontairement vide 3 : Présence de postes informatiques non connectés à internet ; 4 : Présence de postes informatiques connectés à internet ; 5 : Connection wiff publication.
	Diversité de l'offre de collections	1 : Aucun autre support proposé que le livre ; 2 : Un unique autre support proposé ; 3 : Deux autres supports proposés ; 4 : Trois autres supports proposés ; 5 : Quatre ou cinq autres supports proposés
Bâtiment et facilité	Nbre d'heures d'ouverture hebdomadaire	1 : Moins de 4 heures ; 2 : de 4 à moins de 6 heures 30 ; 9 : de 6 heures 30 à moins de 12 heures ; 4 : de 12 à moins de 18 heures ; 5 : 18 heures et plus
d'accueil des publics	Surface	1 : moins de 50 m³ ; 2 :sée 50 à 99 m³ ; 8 : de 100 à 149 m² ; 4 : de 150 à 299 m² ; 5 : 300 m² et plus
Équipe	Nbre de personnel qualifié	1: Par de salarié ni de bénévols qualifié; 2: Par de salarié mais au moins un bénévols qualifié; 3: Au maissa une personne salarié sans salarié qualifié; 4: A un moins un salarié qualifié avec un faible ratis par rapport à le pop, couverte («O, Set peur u200 Ahu.); 5: Au moins un salarié qualifié avec area hatemédiaire ou important par rapport à le pop. couverte («O, S etp pour 1000 hbb.)
	Emprunteurs actifs pour 1000 habitants	1 : moins de 50 ; 2 : de 50 à 99 ; 3 : de 100 à 149 ; 4 : de 150 à 199 ; 5 : 200 et plus
Publics	Nbre de prêts (tous types de documents) pour 1000 habitants	1: Moins de 1 000 ; 2 : de 1 000 à 1 999 ; 3 : de 2 000 à 3 499 ; 4 : de 3 500 à 4 999 ; 5 : 5 000 et plus.

renons l'e		Nb	Internet	Die.	Ouv	Surf	Person. Emprunteu					cores	diam'r
ELP	Dépense s docs	d'actions	anternet :	offre	hobdo	1100	qual.	MARKET SERVICE	prêts	Nb	Nb	NbI	Nb
	s does		100000000000000000000000000000000000000	12.37		73	125.48		135	TE	TF OU F	ou F	TD
directions	44044	Market .	30,500	, Wast	guillen.	55.50	- MERKER	TE	D	6	7	8	0
Triffoullis- las-Oles	1	YF	TF	ΥF	TF	TF.	F TD	F	TD	0	1	2	6
Ye	TD	<u> </u>	TD	TD	D	I ID	1.10	1	-				
tape 2 : 1	typologis	er l'ELP se	elon les	score	es en su	ivant	les mod	alités de ca	icul	Ve2049	254220	rekitesh	2525
otroscor.	250000000	45144514											
Construction			100 (100 ft)	Au mo	oins 6 situ	ations fa	vorables o	u très favorable	s ou à d	faut au	moins 4	situatio	ens trè
	49819787979794940 FWA 287W826						favorables						
Very trail	Турс	C	71150			A	u moins 5 s	ituations interm	édiaires	ou mie	ux > .eV*-	ush nis ee	nine 3
				au à	défaut av	moins	4 situation	s favorables ou t	nes favo	I stores o	nu a della	net du II)	villo 3
16-17-26		ASSESSED.	200	B.01-	et al en A	B ou f	et si le no	mbre de situatio	ns très e	défavor	ables est	inférieu	rà5
	Туря	0		IV 6	194 111 CE A	, o, ou c	10 110						
	NEWS THE	West Suy	\$20,000 pt	NV-st o	oc on a B	oti C et	si le nomb	re de situations	très déf	avorable	es est su	pérleur o	ou éga
	Тур			rv est p	as en A, c	00 C 60	Si le Home	5.					
		cédents, or ELI Triffoulilis	obtient : Pes-Oles	De leStre	densta	5098 J	1806(05)		A	o finale	ku,20/i	ducen	1156
		en de qui a e lli	les-Oles	Sw. pSiyo	dan da	568)A J	AV AND DE			e finale	10.27 <i>f</i>	ausén	1700
2555		Triffoulflis- Ys	eles-Oles						E			suren	
255580		Triffoulflis- Ys	eles-Oles eles-Oles					Variables d	E			e e	
Les varia	bles du ra	Triffoulilis Ys apport Ne	e-les-Oles describ n	nobilis	ées		wayya	Varjables d	A E u rappo	rt Scrib	mobilisé	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
Les varia	bles du ra	Triffoulilis Ys apport Né Crité	eles-Oles	nobilis	ées O hibitan		wayya		A E u rappo	rt Scrib	mobilisé	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
Les varia	bles du ra es documen mbre de typ	Triffoullis- Ys apport Né Crité taires tous d' es d'actions	e les-Oles éoscrib n res ocuments p au sein de l	nobilis	ées O hibitan		wayya	Variables d	A E u rappo F7: 3, H417,	rt Scrib 14 H420, F	mobilise	01, H504	
Les varial	bles du ra es dotumen mbre de tys Acci Dive	Triffoullis- Ys apport Né crité taires tous d'actions es à lottemet	Peles-Oles Soscrib m Yes ocuments p au sein de l au sein de l	nobilis sour 100 'établise 'ÉLP	ées O hábitan ement		wayya	Variables d	A E u rappo F7: 3, H417, :105, C1	rt Scrib 14 H420, F D6, C120	mobilise	01, H504	1
Les varial Dépens No	bles du ra es dotumen mbre de tys Acci Dive	Triffoullis- ys apport Né crisé taires tous d'actions as à loternet raité de l'offi-	Poscrib mares cournents pausein de la usein de la collecte de collecte de la usein de la collecte de la usein de la collecte de la usein de la collecte de la c	nobilis sour 100 'établise 'ÉLP	ées O hábitan ement		wayya	Variables d	A E u rappo F7: 3, H417, :105, C1 H411, D4	rt Scrib 14 H420, F 06, C12 44, D44	mobilise	01, H504	1
Les varial	bles du ra es dotumen mbre de tys Acci Dive	Triffoullis- Ys apport Né crité taires tous d'actions es à lottemet	Poscrib mares cournents pausein de la usein de la collecte de collecte de la usein de la collecte de la usein de la collecte de la usein de la collecte de la c	nobilis sour 100 'établise 'ÉLP	ées O hábitan ement		н	Variables d 401, H409, H411 C D211, D409, C	A E U rappo F7: 3, H417, C105, C1 C1 C1 C3	rt Scrib 14 H420, F 06, C120 44, D44 01	mobilise 1424, H5 0 7, E1448,	01, H504 ES15	
Les varial	bles du ra ès documen mbre de typ Acci Dive Nombre d	Triffoullis- ys apport Né crisé taires tous d'actions as à loternet raité de l'offi-	Poscrib n res ocuments p au sein de l au tein de l re de collect serture heb	nobilis sour 100 'établis ELP tions domade	ées O hábitan ement		н	Variables d	A E u rappo F7: 3, H417, :105, C1 411, D4 C1 C3 5, G136,	rt Scrib 14 H420, F 06, C124 44, D44 01 01 G137, G	mobilise 1424, H5 0 7, E1448,	01, H504 ES15	
Les varial	es documen mbre de typ Acet Dive Nombre d	Triffoullis Ys apport Né Crité Taires tous d es d'actions ss à internet risté de Foffi heures d'oui	Poscrib n	nobilis sour 100 'établis ELP tions domada	ées O hibitan rement		н	Variables d 401, H409, H411 C D211, D409, C	A E U rappe F7: 3, H417, C105, C1 M11, D4 C1 C3 G136, G136, G1	rt Scrib 14 H420, F 06, C126 44, D44 01 01 G137, 6	mobilise 1424, H5 0 7, E1448,	01, H504 ES15	
Les varial	bles du ra es documen mibre de typ Acci Dive Nombre d h	Triffoullis Ye apport Né crité taires tous d' nes d'actions es à internet risté de l'offi- heures d'oui d' dure de personeurs actifs je	Poscrib n res ocuments p au tein de l au tein de l eerture heb ace	nobilis sour 100 'établis ELP lions domada	ées O hibitan iement	US .	н	Variables d 401, H409, H411 C D211, D409, C	A E u rappo F7: 3, H417, :105, C1 411, D4 C1 C3 5, G136,	rt Scrib 14 H420, F 06, C126 44, D44 01 01 G137, 6	mobilise 1424, H5 0 7, E1448,	01, H504 ES15	
Les varia	bles du ra es documen mbre de typ Acci Dive Nombre d Emprun de prêts (to	Triffoulilis Ye apport Né crité talires tous d' actions se à internet reité de forinte de perso tiere de perso néure actifs j us typés de ré	Poscrib n res ocuments p au tein de l au tein de l eerture heb ace	nobilis sour 100 'établis ELP lions domada	ées O hibitan iement	US .	н	Variables d 401, H409, H411 C D211, D409, C	A E U rappe F7: 3, H417, C105, C1 M11, D4 C1 C3 G136, G136, G1	rt Scrib 14 H420, F 06, C126 44, D44 01 01 G137, 6	mobilise 1424, H5 0 7, E1448,	01, H504 ES15	
Les varia	bles du ra es documen mibre de typ Acci Dive Nombre d h	Triffoulilis Ys apport Né traires tous d' es d'actions se à internet risté de l'offinité de l' surf de l'entre d'out Surf trieure de perso rieure actifs y us types de le	Poscrib n res ocuments p au tein de l au tein de l eerture heb ace	nobilis sour 100 'établis ELP lions domada	ées O hibitan iement	US .	н	Variables d 401, H409, H411 C D211, D409, C	A E U rappe F7: 3, H417, C105, C1 M11, D4 C1 C3 G136, G136, G1	rt Scrib 14 H420, F, C126 44, D44 01 G137, G 30 03	mobilise 1424, H5 0 7, E1448,	01, H504 ES15	
Les varia	bles du ra es documen mbro de typ Acci Dive Nombra d Emprun de préss (to s par crit	Triffoulilis Ys apport Né traires tous d' es d'actions se à internet risté de l'offinité de l' surf de l'entre d'out Surf trieure de perso rieure actifs y us types de le	Peles-Oles Soscrib in Soscrib in Social in Soc	nobilis eur 100 etablis et P dons domade	ées O hibitan iement	US .	6104, G	Variables d 401, H409, H411 D211, D409, C D211, D409, C 106, G134, G135	A E 10 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	rt Scrib 14 H420, F. 124 44, D44 44, D44 01 01 03 03 03 03 39	mobilises 1424, H5 0 7, D448, 6138, G1	ES15 39, G140 eersonne), G14
Les varia	es documen mibro de typ Acces. Dive Nombre d'	Triffoulilis- Ya apport No Crité taires tous d' res d'actions se à intérnet reste de l'offi- heures d'out bre de perso reurs actifs p us types de ère Crité	Polas-Oles Coscrib in res ocuments p au sein de r au sein de r e de colec- verture heb ace connel qualif documents)	nobilis sour 100 'établis ELP tlonis domade é abitants pour 10	ées O hibitan iement	US .	6104, G	Variables d 401, H409, H411 0 D211, D409, C 106, G134, G134	A E 10 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	rt Scrib 14 H420, F. 124 44, D44 44, D44 01 01 03 03 03 03 39	mobilises 1424, H5 0 7, D448, 6138, G1	ES15 39, G140 eersonne), G14

N°2025-055 - REMBOURSEMENT DES FRAIS ENGAGÉS PAR LES BÉNÉVOLES DE LA BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE DANS LE CADRE DE LEURS FONCTIONS

Considérant l'existence d'une bibliothèque municipale depuis plus de 25 ans sur la commune, Considérant l'existence d'un règlement intérieur régissant le fonctionnement de ce service, Considérant que la bibliothèque est gérée par des bénévoles sous la responsabilité de l'adjoint à la culture, chacun ayant signé une convention de bénévolat nominative fixant ses conditions de présence et d'activité.

Vu le projet de convention de partenariat proposé par le Département du Loiret dans le cadre de l'accompagnement technique des bibliothèques communales par la Médiathèque départementale,

Considérant que la convention a pour objectif de fixer les modalités d'aide technique apportée par le Département du Loiret à la commune de Mardié pour le fonctionnement de sa bibliothèque, via le service de la Médiathèque départementale.

Considérant que le département s'engage à proposer chaque année une offre de formations gratuites et accessibles aux personnels bénévoles de l'ensemble des bibliothèques du Loiret.

Considérant que le renouvellement des fonds documentaires peut se faire via un échange de documents sur site avec choix dans les locaux de la Médiathèque départementale au minimum deux fois par an.

Considérant que la commune dispose d'un budget pour renouveler et acquérir des ressources documentaires diversifiées et du petit matériel nécessaire au fonctionnement de ce service.

Conformément à l'article 2 du décret 2001-654 du 19 juillet 2001, le Conseil municipal peut autoriser le remboursement par la commune des frais de déplacement engagés pour toute mission liée à l'activité de la bibliothèque, notamment à l'acquisition de matériel ou de documents, à l'échange de documents avec la médiathèque départementale ainsi qu'aux formations proposées par cette dernière, selon les règles applicables au personnel communal.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- D'approuver le remboursement des frais de déplacement pour les bénévoles de la bibliothèque.
- D'autoriser Madame le Maire ou son adjoint délégué à la culture à signer et à entreprendre toutes les démarches nécessaires à sa mise en œuvre.

N°2025-056 - IMMEUBLE 436 AVENUE DE PONT AUX MOINES - BAIL EMPHYTÉOTIQUE AVEC VALLOIRE HABITAT

Vu la délibération du Conseil municipal du 6 avril 1998 portant sur le bail à construction au franc symbolique pour une période de 30 à 50 ans,

Vu l'acte authentique contenant bail emphytéotique reçu par Maître Thierry BRUNET, notaire à JARGEAU, les 27 Septembre et 14 Octobre 2002 dont une copie authentique a été publiée au Premier Bureau des Hypothèques d'ORLEANS le 28 Avril 2004, volume 2004P, numéro 2866;

Vu l'acte rectificatif reçu par le même notaire, le 19 mars 2004, publié audit bureau des hypothèques le 28 avril 2004, volume 2004P, numéro 2869;

La commune de Mardié a consenti un bail emphytéotique d'un logement situé au 436 avenue de Pont aux Moines, pour une durée expirant le 28 février 2050.

Le principe d'un bail emphytéotique est la location pour une longue durée, en l'occurrence 55 ans, à charge pour le bénéficiaire de réhabiliter un logement objet du bail, de l'entretenir et de le restituer sans indemnité à l'expiration du bail. Le loyer étant symbolique.

VALLOIRE HABITAT a indiqué que le logement situé 436 avenue de Pont aux Moines, nécessitait des travaux de réhabilitation ayant pour objet de passer l'étiquette DPE (Diagnostic de Performance Energétique) à C ou D.

Ces travaux comprennent:

- Isolation des murs par l'extérieur ;
- Mise en place d'une VMC hygroréglable ;
- Mise en place d'une pompe à chaleur air/eau chauffage, ECS via ballon électrique.

Pour financer le coût de ces travaux, VALLOIRE HABITAT doit souscrire des emprunts d'un montant de 240 000,00€ HT, dont l'échéance est en 2058 et pour lesquels le cautionnement de la Commune de Mardié fait l'objet d'une délibération concomitante.

Cette échéance en 2058 nécessite une prorogation du bail emphytéotique jusqu'à l'échéance de cet emprunt, soit jusqu'au 31 décembre 2058.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- De consentir à VALLOIRE HABITAT, en contrepartie de l'engagement de réaliser les travaux évoqués ci-dessus, une prorogation du bail emphytéotique du logement sis 436 Avenue de Pont aux Moines, jusqu'au 31 Décembre 2058, à charge de supporter tous les frais inhérents à cette opération.
- De donner tout pouvoir à Madame Le Maire en vue de signer tout acte ou convention
- De désigner Maître Natacha ROUVE, Notaire à MONTARGIS (45200), 13 Boulevard Anatole France, pour établir cet acte de prorogation du bail emphytéotique, avec le concours, s'il y a lieu, du notaire de VALLOIRE HABITAT.

<u>Intervention Jonathan LEFEBVRE</u>: À qui appartient cet immeuble?

<u>Intervention Clémentine CAILLETEAU-CRUCY</u>: Il appartient à la commune, le loyer est fixé par le bailleur Valloire

<u>Intervention Patrick CHARLEY</u>: Le loyer peut-il être augmenté suite aux travaux effectué? Intervention Clémentine CAILLETEAU-CRUCY: En principe non. Dans le cadre de l'amélioration des équipements publics et de la transition énergétique des bâtiments communaux, plusieurs opérations d'investissement sont en cours sur le territoire communal. Ces projets répondent aux besoins identifiés en matière de confort thermique, d'optimisation énergétique et d'aménagement des espaces à destination des usagers, notamment des enfants.

Les opérations concernées sont les suivantes :

- Le remplacement et l'installation de portes fenêtres à l'école élémentaire, afin de mieux maîtriser la consommation énergétique et d'assurer un confort optimal en toute saison ;
- Le remplacement et l'installation de portes extérieures au restaurant scolaire, afin de mieux maîtriser la consommation énergétique et d'assurer un confort optimal en toute saison ;
- L'installation de TBI (tableaux blancs interactifs) dans 3 classes de l'école élémentaire, afin de favoriser le cadre de l'enseignement;
- La réfection des gouttières sur le bâtiment communal G de l'école élémentaire, pour favoriser l'écoulement des eaux de pluie en cas d'intempéries.
- L'achat d'un camion CITROEN JUMPER à l'usage des services techniques.

L'ensemble de ces projets est éligible au fonds de concours « Fonds de Solidarité Métropolitaine » proposé par la Métropole. Ce fonds vise à soutenir les communes dans la réalisation de projets à vocation d'intérêt général, notamment ceux favorisant la transition énergétique et le développement des équipements publics.

Le montant sollicité au titre de ce fonds s'élève à 29 900 €, conformément aux plans de financement établis pour chaque opération.

Installation de deux portes fenêtres – école élémentaire

Plan de financement prévisionnel					
Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant	Taux de subvention	
Travaux	3 758.35€	FSM 23-26	1 850.00€	49.2%	
		Autofinancement	1 908.35€		
Total des dépenses	3 758.35€	Total des recettes	3 758.35€		
		Total des subventions hors autofinancement		49.2%	

Installation de deux portes extérieures – restaurant scolaire

	Plan d	e financement prévisi	onnel	
Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant	Taux de subvention
Travaux	8 303.80€	FSM 23-26	4 150.00€	50%
		Autofinancement	4 153.80€	
Total des dépenses	8 303.80€	Total des recettes	8 303.80€	
		Total des subventions hors autofinancement		50%

Installation de TBI (Tableaux Blancs Interactifs) – classes élémentaire

	Plan d	e financement prévis	ionnel	
Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant	Taux de subvention
Travaux	10 290.50€	FSM 23-26	5 100.00€	49.6%
		Autofinancement	5 190.50€	
Total des dépenses	10 290.50€	Total des recettes	10 290.50€	
_		Total des		49.6%
		subventions hors		
		autofinancement		

Réfection de gouttières Bât G – école élémentaire

Plan de financement prévisionnel					
Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant	Taux de subvention	
Travaux	8 611.45€	FSM 23-26	4 300.00€	49.9%	
		Autofinancement	4 311.45€		
Total des dépenses	8 611.45€	Total des recettes	8 611.45€		
		Total des subventions hors autofinancement		49.9%	

Achat d'un camion CITROEN JUMPER

Plan de financement prévisionnel					
Dépenses	Montant HT	Recettes	Montant	Taux de subvention	
Travaux	29 141.60€	FSM 23-26	14 500.00€	49.8%	
		Autofinancement	14 641.60€		
Total des dépenses	29 141.60€	Total des recettes	29 141.60€		
		Total des subventions hors autofinancement		49.8%	

Toutefois, si l'octroi des subventions ne peut avoir lieu, le financement de l'opération sera assuré par la commune.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- D'autoriser Madame le Maire ou son adjoint délégué aux finances à solliciter auprès d'Orléans métropole une subvention de 29 900 € dans le cadre du fonds de solidarité métropolitain 2023-2026 pour les projets présentés ci-dessus ;
- D'autoriser Madame le Maire ou son adjoint délégué aux finances à accomplir toutes les formalités nécessaires à l'exécution de la présente décision, notamment signer toutes les pièces relatives à cette demande.

N°2025-058 - CONVENTION D'OCCUPATION TEMPORAIRE ENTRE LE DÉPARTEMENT DU LOIRET ET LA COMMUNE DE MARDIÉ RELATIVE À LA MISE

À DISPOSITION D'UNE PARTIE DE LA PLACE DE L'ÉCLUSE - PARCELLE CADASTRÉE AN 395

Le Département du Loiret est propriétaire d'un ensemble immobilier dont fait partie le domaine du canal d'Orléans, comprenant des biens bâtis et non bâtis.

Dans le cadre de la valorisation de ce domaine, la commune de Mardié a sollicité le Département, par courrier en date du 3 mars 2025, pour la mise à disposition d'une partie de la place de l'Écluse, parcelle cadastrée section AN n°395, afin d'y accueillir ponctuellement un commerce ambulant (foodtruck, commerce artisanal, etc.).

Les services départementaux et communaux se sont réunis afin de définir les modalités d'occupation. Il en résulte une convention d'occupation temporaire conclue à titre précaire, annexée à la présente délibération, et révocable, d'une durée de trois ans renouvelables une fois, moyennant une redevance annuelle de 445 € nets à la charge de la commune.

Cette convention permet à la commune de diversifier son offre commerciale ponctuelle tout en garantissant la bonne gestion du site départemental.

Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment l'article L. 2121-29,

Vu le code général de la propriété des personnes publiques,

Vu la délibération n° B13 de la commission permanente du Conseil départemental du Loiret fixant les tarifs de redevances d'occupation du domaine départemental,

Vu la convention proposée par le Département du Loiret.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- D'approuver les termes de la convention d'occupation temporaire entre le Département du Loiret et la commune de Mardié, relative à la mise à disposition d'une emprise de 15 m² sur la parcelle cadastrée section AN n°395,
- D'autoriser Madame le Maire ou son adjoint délégué aux finances à signer ladite convention ainsi que tout avenant à intervenir,
- De dire que la redevance annuelle de 445 € nets sera inscrite au budget communal sur l'article correspondant.



Par courrier du 3 mars 2025, la commune de Mardié a sollicité le Département pour la mise à disposition d'une partie de la place de l'Ecluse – cadastrée AN 395 et localisée sur la commune de Mardié – eux fins d'y accueillir un commerce ambulant certains jours de la semaine (exemples : locdifuck, commerce artisanal).

condition	onte con is de cett commerc	vention, conclue à titre précaire e mise à disposition. Etant précisé cial.	qu'il ne s'agit pas d	alors à préciser le l'un bail dérogatoire,
		n de la présente convention devra	faire l'objet d'un av	enant.
LES PA	RTIES			
Vignat à GAUDE	Orléans (Préside	NT DU LOIRET, ayant son siège « 45945), identifié au SIREN sous le nt, sous la dénomination « LE DEPAI	numéro 22450001	ement, 15 rue Eugèr 7, représenté par Ma
. igairain	or aproo	occo in acricimitation w EL DEI Al	CIEMENT ».	D'UNE PART
IL EST C	ONVENI	J CE QUI SUIT :		D'AUTRE PART
		JET DE LA MISE À DISPOSITION	ı	
		T met à disposition de la COMN le cadastrée suivante :		,
Section	N°	Lieudit	Surface totale de la parcelle	Surface mise à disposition
	395	PONT-AUX-MOINES (MARDIE)	1731 m²	Environ 15 m ²
AN				



Les parties considèrent d'un commun accord que LA COMMUNE connaît suffisamment le site, elles se dispensent donc de procéder à la réalisation d'un état des lieux contradictoire. l'outefois, au plus tard un mois après la date de signature, un reportage photo du site sera réalisé par la COMMUNE et transmis au DEPARTEMENT, à l'adresse gis@loiret.fr.

ARTICLE 2 - USAGE DE L'EMPLACEMENT

Le DEPARTEMENT a consenti à la mise à disposition de la surface uniquement pour permettre à la COMMUNE d'accueillir un commerce ambulant, tel qu'un foodtruck ou un commerce artisanal par exemple.

Toute autre utilisation de l'emplacement constitue un non-respect de la présente convention susceptible d'entrainer une résiliation inmédiate par le DEPARTEMENT et l'engagement de la responsabilité de la COMMUNE en cas de dommage(s) né(s) des suites de cette utilisation frauduleuse.

ARTICLE 3 - DUREE DE LA MISE A DISPOSITION

La présente convention a vocation à produire ses effets à compter de la date de signature pour une période de 3 années entières et consécutives.

La convention est renouvelable une fois, pour la même durée, par tacite reconduction.

ARTICLE 4 - MODALITÉS FINANCIERES

La mise à disposition est consentie à titre onéreux, moyennant une redevance fixée par la délibération N° B13 votée par le DEPARTEMENT et correspondant à :

→ 445 € net par an

Cette redevance devra être payée à terme à échoir.

LA COMMUNE devra par ailleurs prendre en charge, <u>à son propre compte et par ses propres fonds</u>, les branchements et consommations de fluides (eau, électricité etc), le nettoyage de l'espace ainsi que l'enlèvement des déchets.

- · Assurer la relève des poubelles
- Veiller à ce que les commerces accueillis retirent toute signalétique ou équipement dès lors qu'ils quittent le site.
- La COMMUNE et les commerces ambulants accueillis par celles-ci ont l'interdiction formelle de circuler ou stationner à proximité des platanes qui se situent sur la parcelle. Il leur est également interdit de stationner derrière la barrière.

ARTICLE 6 - RESILIATION DE LA CONVENTION

En principe, la résiliation peut intervenir à l'initiative de l'une ou l'autre des parties sous réserve d'une signification par lettre recommandée avec accusé de réception adressée à l'autre partie. Cette résiliation ne prendra effet qu'au terme d'un <u>préavis de trois mois (90 jours) courant</u> à compter de la réception de la lettre.

Toutefois, dans les cas énumérés ci-après, la convention pourra être résiliée de plein droit et sans délai par le DEPARTEMENT :

- Si l'espace mis à disposition est utilisé pour des réunions ou des activités étrangères
- Si l'objet de l'occupation.

 Si la COMMUNE ne respecte pas les articles de la présente convention.

 Si le DEPARTEMENT invoque des motifs d'intérêt général et/ou des raisons de
- sécurité de l'espace mis à disposition.
- Si le DEPARTEMENT invoque des motifs liés à l'exploitation du canal ou à la réalisation de travaux sur le canal ou aux abords de celui-ci.

ARTICLE 7 - ASSURANCE ET RESPONSABILITE

La COMMUNE s'engage à fournir une attestation d'assurance en vue de couvrir tous les dommages causés aux tiers du fait de son occupation. Les préjudices matériels devront être garantis pour le montant maximum généralement admis par les compagnies d'assurances.

La COMMUNE s'engage à respecter toutes les normes de sécurité propres à l'espace mis à disposition, telles qu'elles résultent tant des textes législatifs et réglementaires en vigueur que

A cet effet, au plus tard le jour de sa prise des lieux, la COMMUNE devra fournir au DEPARTEMENT une copie de l'attestation d'assurance, comprenant à minima le nom de l'assureur et le numéro de police correspondant. Il devra communiquer automatiquement, à chaque prorogation, l'attestation d'assurance au DEPARTEMENT. A défaut, il devra pouvoir en justifier à toute réquisition du DEPARTEMENT.

La COMMUNE est informée que la fourniture d'une attestation d'assurance est une obligation, en cas de défaut d'assurance ou dans l'hypothèse d'une assurance arrivée à échéance, la COMMUNE assumera l'entière et complète responsabilité des divers incidents susceptibles de se produire ou des dommages causés et subis quels que soient leur nature.

La COMMUNE répondra des pertes et dégradations survenues au cours de l'exécution de la présente convention et demeurera gardien du matériel qu'elle serait amenée à entreposer dans les espaces mis à disposition. Ainsi, le DEPARTEMENT s'exonère de toute responsabilité en cas de perte, dégradation des équipements de la COMMUNE, ou en cas d'accident(s) et/ou blessure(s) causé(s) par celle-ci.

ARTICLE 5 - CONDITIONS D'OCCUPATION

L'emprise désignée à l'article 1 de la présente convention est délivrée nue, La COMMUNE l'accepte en l'état où elle se trouve au jour de la signature de la convention sans pouvoir exiger une remise en état ni faire aucune réclamation à ce sujet.

La COMMUNE s'engage à respecter les dispositions suivantes :

- Veiller à ne pas dégrader la parcelle et ses équipements
- Tenir constamment ledit emplacement et ses abords en parfait état de propreté et d'entretien. En effet, le DEPARTEMENT ne prend pas en charge l'entretien et le nettoyage de l'emplacement mis à disposition.

Dans ce cadre la COMMUNE devra notamment boucher les ornières et veiller à ce que les commerces acueillis ramassent l'ensemble des déchets qui pourraient tomber au sol ou dans l'eau durant l'exercice de leurs activités.

De plus, la COMMUNE devra également remplacer les potelets et la barrière en cas de

En cas de défaut d'entretien de l'aspace mis à disposition, et après mise en demeure restée infructueuse, le DEPARTEMENT procèdera d'office aux interventions d'entretien, aux frais de la COMMUNE, et résiliera la présente convention. Les frais potentiellement avancès par le DEPARTEMENT à cet effet devront faire l'objet d'un remboursement par la COMMUNE. Tout refus de remboursement fera l'objet de poursuites judiciaires par le DEPARTEMENT.

- Permettre l'accès aux agents d'exploitation ou d'entretien du DEPARTEMENT, ou toute entreprise intervenant pour son compte, si le DEPARTEMENT manifeste besoin d'intervenir sur l'emplacement mis à disposition.
- L'utilisation de ce terrain oblige la COMMUNE à assurer, dans le respect de la réglementation et des normes en vigueur, la sécurité des personnes susceptibles de circuler sur l'emplacement mis à disposition.
- · Laisser un passage libre entre les potelets afin de faciliter l'accès en cas d'intervention par les secours ou par le DEPARTEMENT.
- Veiller à ce que l'occupation ne soit pas source de nuisances sonores ou à y remédier si celles-ci sont avérées.
- Chaque année la COMMUNE informera le DEPARTEMENT des divers commerces nts qu'elle a accueillis sur l'emplacement ainsi que des éventuels profits percus
- En cas d'anomalies ou d'incidents constaté(e)s sur le site, la COMMUNE devra informer le DEPARTEMENT dans les meilleurs déla
- Les commerces ambulants accueillis par la COMMUNE doivent accéder au plateau d'écluse par la barrière, en l'ouvrant et en la refermant immédiatement après leur passage. La barrière ne doit en aucun cas rester ouverte durant leur présence sur site.
- · La COMMUNE est tenue de fournir les clés triangles nécessaires aux commercants pour accéder à l'emprise objet de la présente convention. Les commerçants rendre la clé dès qu'ils ne sont plus autorisés à stationner par la COMMUNE.

La COMMUNE fera son affaire personnelle de façon que LE DEPARTEMENT ne soit jamais inquiété ni recherché de toutes réclamations ou contestations qui pourraient survenir du fait de son utilisation des espaces mis à disposition.

La COMMUNE acquittera à ses frais, régulièrement à échéance, les primes d'assurances augmentées des frais et taxes y afférents, et justifiera de la bonne exécution de cette obligation sans délai sur simple réquisition du DEPARTEMENT.

Etant précisé qu'aucune clause de renonciation à recours n'est applicable entre le DEPARTEMENT, la COMMUNE, et leurs assureurs.

ARTICLE 8 - REMISE DES LOCAUX EN FIN DE MISE A DISPOSITION

A l'expiration de la présente convention ou en cas de résiliation, la COMMUNE ne sera pas fondée à réclamer une quelconque indemnisation pour les améliorations qu'elle aurait pu y

La COMMUNE s'engage, dès la fin de la présente convention, à libérer et à vider l'espace de tout matériel lui appartenant et de remettre l'ensemble en l'état.

A défaut de retrait de matériel laissé par la COMMUNE sur les parcelles objet de la présente convention, et après mise en demeure restée infructueuse, le DEPARTEMENT procèdera d'office au retrait aux frais de la COMMUNE. Les frais potentiellement avancés par le DEPARTEMENT à cet effet devront faire l'objet d'un remboursement par la COMMUNE. Tout refus de remboursement fera l'objet de poursuites judiciaires par le DEPARTEMENT.

A défaut de remise en parfait état des parcelles objet de la présente convention, et après mise en demeure restée infructueuse, le DEPARTEMENT procèdera d'office aux travaux nécessaires aux frais de la COMMUNE. Les frais potentiellement avancés par le DEPARTEMENT à cet effet devront faire l'objet d'un remboursement par la COMMUNE. Tout refus de remboursement fera l'objet de poursuites judiciaires par le DEPARTEMENT.

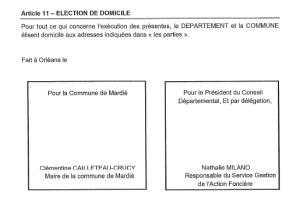
La fin de la mise à disposition – qu'elle ait lieu par l'arrivée du terme ou par résiliation – intervient sans que le DEPARTEMENT ne soit tenu de replacer la COMMUNE sur un autre espace et sans que la COMMUNE ne soit fondée à réclamer une quelconque indemnité d'éviction

ARTICLE 9 - ETAT DES RISQUES

Il est présenté en annexe de cette convention à l'attention de la commune l'état des risques correspondant à l'adresse de la mise à disposition.

ARTICLE 10 - REGLEMENT DES LITIGES

En cas de difficulté dans l'interprétation ou l'exécution de la présente convention, les parties s'engagent à tenter de les résoudre à l'amiable avant d'en recourir à la juridiction compétente, en cas de désaccord persistant.



N°2025-059 - ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION EXCEPTIONNELLE À L'ASSOCIATION GYM TENDANCE MARDIÉ

La commission vie associative a été sollicitée le 3 juin 2025 par l'association Gym Tendance Mardié pour l'octroi d'une subvention exceptionnelle visant à couvrir les frais engendrés pour renouveler les steps de l'association.

Après étude de la demande, la commission vie associative s'est positionnée à l'unanimité en faveur de l'octroi d'une subvention exceptionnelle à hauteur de 1 443,00€ en faveur de l'association Gym Tendance Mardié,

Il est rappelé que cette attribution exceptionnelle, conformément à la chartre sera versée moyennant justification de la dépense effectuée.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité dont 2 non participations (Stéphane VENOT et Patrick LELAY):

- D'accorder et de verser une subvention exceptionnelle d'un montant de 1 443,00€, imputée sur la ligne 6574 à l'association Gym Tendance Mardié.

Informations diverses:

DÉBAT SUR L'ACHAT DE PARCELLES CADASTRÉES ZM 26, ZM 124 ET AE 322

Madame le Maire informe le Conseil municipal que la Direction Générale des Finances Publiques a proposé à la Commune d'acquérir, dans le cadre d'une succession vacante, plusieurs parcelles situées sur le territoire communal.

Un premier échange avait permis de constater que l'acquisition de l'ensemble des parcelles proposées, d'une valeur globale estimée à 60 000 euros, dépassait les capacités budgétaires de la Commune. En conséquence, une demande a été formulée auprès des services de la DRFIP pour connaître le coût d'acquisition parcelle par parcelle.

À ce jour, la chargée de mission du Pôle GPP (Gestion du Patrimoine Privé), a transmis une estimation individuelle pour les trois parcelles présentant un intérêt particulier pour la collectivité :

> Parcelles ZM 26 et ZM 124, séparées par un chemin d'exploitation, et situées dans le secteur du captage d'eau, estimées ensemble à 12 400 euros;

➤ Parcelle AE 322, située en bordure de la rivière le Cens, d'un intérêt écologique pour la renaturation du cours d'eau, estimée à 1 200 euros.

Madame le Maire souhaite ouvrir la discussion au sein du Conseil municipal quant à l'opportunité d'acquérir tout ou partie de ces parcelles, compte tenu de leur localisation stratégique et de leur potentiel d'intérêt général, notamment en matière de préservation de la ressource en eau et de valorisation environnementale.

Les membres du Conseil sont invités à formuler leur avis et à échanger sur les suites à donner à cette proposition. Aucune délibération n'est prise à ce stade ; l'objectif est de nourrir la réflexion collective avant une éventuelle inscription à l'ordre du jour d'une prochaine séance.

<u>Inervention Corinne CHARLEY</u>: Un projet est-il prévu pour ces parcelles?

<u>Intervention Clémentine CAILLETEAU-CRUCY</u>: Non, ce n'est pas l'objet de cette consultation. Il s'agit d'une opportunité pour la préservation des espaces. Les parcelles sont en zone 2AU et en zone N.

<u>Intervention Jacques THOMAS</u>: Nous avons un réel intérêt environnemental de les acquérir.

Madame Le Maire demande qui au sein du Conseil Municipal est pour envisager l'acquisition : Tous les membres du Conseil sont favorable à cet achat.

Fin de la séance à 20h39

Le Président de séance, Clémentine CAILLETEAU-CRUCY Le Secrétaire de Séance, Christian LELOUP

Conformément aux dispositions du code de justice administrative, le tribunal administratif d'Orléans peut être saisi par voie de recours formé contre les présentes délibérations pendant un délai de deux mois commençant à courir à compter de la plus tardive des dates suivantes :

- date de sa réception par le représentant de l'Etat dans le département pour contrôle de légalité

date de sa publication et/ou de sa notification

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet http://www.telerecours.fr