

# BILAN DE MI-MANDAT

2020 - 2023

SANTÉ ET SOLIDARITÉ  
ENFANCE ET JEUNESSE  
CADRE DE VIE  
TRAVAUX ET URBANISME

PATRIMOINE BÂTI ET PAYSAGER  
COMMUNICATION  
ANIMATION ET CULTURE  
BUDGET ET FINANCES

Le Conseil municipal actuel a été élu en mars 2020 en même temps que le premier – et sévère – confinement du Covid. Son mandat court jusqu'au printemps 2026. Le Conseil n'a été installé qu'en juin 2020 et les élus n'ont commencé à travailler sur le fond des dossiers, qu'à partir d'octobre 2020. En cette fin d'année 2023, alors qu'il reste un peu plus de 2 années d'exercice, le moment est venu de faire le point sur ce qui a pu être réalisé au cours de cette première moitié de mandat.



## Un service social dynamique et ouvert

Santé & solidarité

Notre première fierté, en cette période si difficile pour tous, a été d'œuvrer pour maintenir pour nos concitoyens les meilleures conditions possibles d'accès aux soins et aux nécessaires mesures de solidarité, notamment pendant la longue crise sanitaire.

Depuis, la **construction du nouveau cabinet médical** a permis de pérenniser le maintien de trois médecins à temps plein sur la commune. Sans cette réalisation, ils n'auraient probablement pas pu rester à Mardié. Et tout est prêt pour en accueillir un quatrième.

Le **logement d'urgence** a été rénové, il a été plusieurs fois utilisé par des personnes en situation de détresse ou de danger. Le **CCAS** (Centre Communal d'Action Sociale) continue à œuvrer pour aider des familles en difficulté.

Nos aînés ont bénéficié de plusieurs initiatives, notamment, tout dernièrement, du **forum seniors** qui a montré qu'il répondait à une vraie nécessité. Globalement, au moment où une partie de la population vieillit et où, aussi, de nouveaux habitants, plutôt jeunes, arrivent sur la commune, nous travaillons au rapprochement intergénérationnel et à la connaissance réciproque entre les générations (par exemple, rencontres au centre de loisirs entre les enfants et les aînés).

### 3 Médecins Généralistes continuent à œuvrer pour notre santé



### 3 Jours de forum Séniors avec le souci de l'inclusivité





# BILAN DE MI-MANDAT

2020 - 2023



Un groupe scolaire et un accueil périscolaire de grande qualité

- 2 Nouvelles classes
- +
- 1 Salle pour l'aide spécialisée
- +
- 1 Salle de soins pour accueillir toujours mieux chaque enfant

## 300

Repas confectionnés par jour par **nos** agents



Les actions en faveur de l'enfance mobilisent **la moitié du budget communal** tant en fonctionnement qu'en investissements. L'opération phare est la construction d'un **nouveau bâtiment** pour deux salles de classe, une salle de soin, un local pour le réseau d'aides aux élèves en difficulté. Deux sections vont bientôt l'intégrer et les anciennes salles pourront ainsi être rénovées. Toutes les salles sont maintenant équipées d'un éclairage à LED, de tableaux ou d'écrans numériques interactifs. Deux « **classes numériques mobiles** » ont été acquises.

Il faut saluer l'excellente **collaboration** entre l'équipe enseignante et nos équipes périscolaires.

Le **restaurant scolaire**, dont la qualité est reconnue, travaille sans relâche à l'éducation des enfants (lutte anti gaspi, circuits courts, formation au goût, etc.) Tous les règlements périscolaires ont été revus, ainsi que le **Projet éducatif** de la commune.

Un **Relais Petite Enfance** (RPE) a été créé et, malgré les difficultés, la halte-garderie a été transformée en « **Multi accueil** » pour les **tout-petits**. Les **jeunes collégiens** bénéficient d'une offre spécifique pendant les vacances d'été.

Malgré les retards dus au COVID-19, le **CMJ** (Conseil Municipal des Jeunes) a été force de proposition et s'est investi avec succès dans plusieurs activités.

Enfance & jeunesse

### C'EST EN COURS...

La prochaine opération d'envergure est l'**extension du centre de loisir**, rendue absolument nécessaire par la future augmentation du nombre des enfants et l'évolution des besoins des familles que nous avons du mal, pour l'instant, à prendre en compte.



# BILAN DE MI-MANDAT

2020 - 2023

## Maîtriser l'urbanisation

Cadre de vie & urbanisme

Dans le cadre de l'amélioration de la sécurité, la **rue de la Garenne** a été repensée en intégralité (cheminement piétons sécurisé, éclairage).

Si les interventions sur la voirie sont de compétence métropolitaine, nous nous employons quotidiennement à la défense des intérêts de la commune par une collaboration étroite et constante. Les chantiers ont été multiples. Les plus importantes et utiles, **la rue et le passage à niveau des Merisiers/Miromesnil** et **la rue de Genon**, n'auraient pu être réalisés avec les seuls moyens financiers de la commune – et sans la persévérance des élus à défendre ces lourds et longs dossiers, ni sans le soutien des riverains. Nous continuons la remise en état des rues les plus dégradées.

Nous avons accompagné l'évolution du réseau de transport, notamment la mise en place du **transport à la demande (TAD)** « RésaTao » très utilisé. Nous collaborons avec le département pour la réalisation de la **véloroute** le long du canal et, bientôt, la sécurisation de l'écluse face au risque inondation par le canal et le Cens.

Nos élus et services ont activement participé à l'élaboration du nouveau **Plan Local d'Urbanisme métropolitain (PLUm)** pour que soient bien pris en compte les spécificités de notre commune et son caractère villageois. Nous suivons constamment la réalisation du **Clos de l'Aumône** afin qu'il corresponde bien aux exigences de qualité de vie avec lesquelles il a été conçu. Un **jardin des écoliers** va y être mis en place dès le printemps prochain.

Au nouveau cimetière les méthodes d'entretien ont été revues et un **columbarium supplémentaire** est en cours d'installation pour répondre dignement à toutes les familles.



Clos de l'Aumône

0

Nouveaux terrains urbanisables dans notre PLUm par rapport au PLU

### En PLUS

La demande était forte : nous avons mis en place un **groupe de réflexion** composé d'élus et de citoyens volontaires qui ont travaillé sur la **sécurité**, notamment liée à la circulation. À partir de ses préconisations, un nouveau plan de circulation sera bientôt mis en place.

## Promouvoir, préserver et faire découvrir

Patrimoine bâti & paysager

La **restauration de l'intérieur de l'église** (après les extérieurs lors des mandats précédents) est l'intervention la plus spectaculaire sur un bâtiment communal. Mais l'action est constante dans ce domaine où l'accent a été mis sur les **économies d'énergie** (isolation, chauffage avec l'installation de régulations automatiques sur l'ensemble des chaudières, éclairage à LED...) qui ont permis de limiter substantiellement la hausse des coûts.

Nos équipes techniques sont constamment mobilisées tant pour des opérations ponctuelles d'entretien que sur des programmes à moyen ou long terme de rénovation de locaux parfois vétustes.

L'**entretien des espaces verts**, si importants sur notre commune, a été une priorité. La gestion différenciée, qui consiste à respecter au mieux les cycles naturels en fonction des usages, permet non seulement le maintien, mais l'amélioration de la biodiversité sur nos espaces communaux. Le verdissement reste à compléter sur certains quartiers (Bourg, avenue de Pont-aux-Moines...).

La **base de loisirs** est l'objet de soins constants et fait un des attraits de notre commune. La collaboration avec le SIBCCA (syndicat de rivière) a permis une belle « renaturation » du lit du Cens et l'ouverture prochaine d'une partie des prairies entre le Cens et le canal.



Restauration de l'église

-13%

Consommation d'électricité

-21%

Consommation de gaz



# BILAN DE MI-MANDAT

2020 - 2023

## Informations de qualité sur des supports diversifiés

Le MAN  
Site internet  
Panneau lumineux  
Page Facebook  
Des outils de communications efficaces



**1000 followers**  
(soit 1 habitant sur 3)  
(75 visites/jour en moyenne)

Le **Moulin aux Nouvelles (MAN)** a évolué : nouvelle périodicité, présentation plus dynamique. Les nouveaux **panneaux lumineux d'information** sont beaucoup plus lisibles et très utilisés par les associations – et consultables à distance via l'application *Centolive*. Une **page Facebook** les complète pour les informations au jour le jour, suivie par plus de 1000 followers « amis ».



Le **site internet** de la commune a été entièrement refondu. Il est clair et agréable à consulter, il permet une information de fond sur pratiquement tous les sujets concernant la commune.

En matière de **concertation avec les citoyens**, nous avons proposé plusieurs sondages (éclairage public, eau), tenu des réunions publiques par quartier ou spécialisées (rue de Genon, Miromesnil...), mis en place des comités de pilotage ouverts sur certains sujets (école, centre de loisir, sécurité). Il est clair que la participation citoyenne, si elle est mobilisatrice sur les enjeux précis ou localisés, reste à améliorer quand il s'agit de problèmes plus généraux.

### On continue

Chaque hiver nous vous proposons des réunions publiques pour aborder les travaux sur l'espace public, les problématiques de chaque quartier.

## Une offre dynamique

Un feu d'artifice en septembre plébiscité

**450**

Lecteurs à la bibliothèque

La crise liée au Covid a mis un coup d'arrêt aux activités culturelles, à la vie associative. Les activités et l'enthousiasme reprennent progressivement.

Nous avons néanmoins redynamisé le **forum des associations** (concert, feu d'artifice...) même si le format doit encore être amélioré. Il reste à travailler avec l'ensemble des associations pour accompagner la relance des animations (14 juillet, fête de la musique). Les concerts organisés à l'église ou à la base de loisirs sont toujours un succès. En matière culturelle, l'attractivité de **la bibliothèque**, presque entièrement réaménagée, ne se dément pas avec un public de tous âges, de plus en plus nombreux.

Nous avons initié la réflexion autour du réaménagement de la maison de Pont-aux-Moines, mais nous n'avons pas pu commencer les travaux. Le coût d'une telle opération, très peu subventionnable, dépasserait nos capacités financières dans la mesure où il a fallu prioriser d'autres dossiers (cabinet médical, extension de l'école et du centre de loisirs).



Feu d'artifice



Forum des associations



Mobiliers de la bibliothèque



# BILAN DE MI-MANDAT

2020 - 2023



*Des comptes sincères et véritables, des finances saines*

## Budget, finances

Malgré la conjoncture, nous avons réussi à maintenir, **sans augmentation**, le taux de la part communale de la taxe foncière, le seul impôt direct que nous maîtrisons encore (partiellement). Bien des communes ont pourtant dû s'y résoudre face à l'inflation des coûts de l'énergie et à la suppression de la taxe d'habitation (mal compensée), la stagnation ou la diminution des subventions et aides de l'État. Nous avons pu le faire grâce à une **gestion rigoureuse des frais de fonctionnement**, stables voire en diminution depuis 3 ans hors énergie et masse salariale (augmentation du point d'indice non compensé par l'État). Les ressources fiscales de la commune ont néanmoins progressé grâce à l'augmentation de la population, notamment des ménages propriétaires – ce qui justifie, entre autres, la croissance démographique (par l'urbanisation maîtrisée) que nous préconisons.

Avec un **endettement contenu et une charge de la dette maîtrisée**, les finances de la commune restent parfaitement saines. Elles ont permis, ces dernières années, de dégager une marge d'autofinancement suffisante pour maintenir un niveau d'investissement annuel de l'ordre de 2 millions d'euros. Il est à noter que tous les projets engagés (église, cabinet médical, école, rénovation énergétique, etc.) ont **respecté les budgets initialement prévus** et que nous avons pu, pour l'instant, obtenir toutes les subventions envisageables – ce qui est de plus en plus difficile.

Nous mettons tout en œuvre pour conserver cette situation financière solide et dynamique, bénéfique à l'ensemble des Mardésiens.

# 490€

Montant de la dette  
par habitant  
(moyenne : 700€ pour  
les communes  
comparables)

# 3 ans et 4 mois

C'est le temps  
d'extinction de la dette  
(considéré comme risqué  
au-delà de 8 ans)



### Conclusion :

Ce bilan, dressé là à mi-parcours, a vocation à rendre les actions municipales plus claires et plus lisibles. Nous avons un devoir d'efficacité dans la gestion des biens publics, de transparence sur l'action municipale. Faire fonctionner correctement les services publics, défendre et promouvoir l'intérêt général, garantir la qualité de vie de tous restent notre préoccupation quotidienne et notre objectif permanent.





## LA PAROLE À L'OPPOSITION

Lors des dernières élections, notre liste citoyenne a construit son projet municipal au plus près des mardésiens. Les quatre rencontres de terrain organisées à cette occasion nous avaient permis de revenir sur le questionnaire distribué à l'ensemble de la population, d'évoquer concrètement vos besoins du quotidien et d'en discuter « à portée de trottoirs ». Vous étiez également venus nombreux à nos trois réunions publiques.

En septembre et en octobre derniers, nous sommes venus à votre écoute lors de visites au cœur de vos quartiers, au cœur de Mardié.

Vous nous avez ainsi expliqué les problèmes récurrents qui se posent là où vous résidez. Mais ce fut également l'occasion pour vous de nous donner vos points de vue plus généraux sur notre commune.

Vos remarques et interrogations se sont concentrées sur les problématiques de vitesse excessive des véhicules, de l'entretien des espaces verts et plus particulièrement du Cens.

Vous nous avez fait part de votre inquiétude quant au manque de médecins généralistes sur notre commune et du départ de nos dentistes. La question de l'aménagement de notre commune et de son devenir s'est posée plusieurs fois. Nous faisons remonter vos attentes en commissions et nous ferons de notre mieux pour faire avancer les choses.

Il s'agissait parfois simplement de prendre un café ensemble et de parler librement de tout autre sujet. La rencontre, aussi simple soit-elle, permet de mieux se connaître, de mieux se comprendre et donc de faire société. Nous sommes heureux de cela.

Conformément à notre engagement, nous reviendrons dans vos quartiers. N'hésitez pas à nous écrire si d'autres sujets vous préoccupent. ([aucoeurdemardie@gmail.com](mailto:aucoeurdemardie@gmail.com))

Jonathan Lefebvre, Valérie Bonnin, Pascal Leproust, Guilène Beauger

